

**ПРОТОКОЛ №6**  
**общего собрания членов СТ ДУБОВЫЙ ГАЙ**

**Место проведения собрания:** Самарская область, Волжский район, СТ ДУБОВЫЙ ГАЙ, площадка около электроподстанции.

**Дата проведения общего собрания:** 09 сентября 2017г.

**Регистрация членов товарищества:** с 13ч00мин до 13ч15мин. Самарского времени

**Время начала общего собрания:** 13ч15мин. Самарского времени

**Время окончания общего собрания:** 15ч 20мин. Самарского времени

**Присутствовали:** 65 собственников участков, в том числе

- 1) 37 членов товарищества (Приложение №1 к Протоколу общего собрания от 09.09.2017г) из 63, что составляет более 50% - собрание правомочно.
- 2) 28 собственников участков, изъявивших желание вступить в члены СТ ДУБОВЫЙ ГАЙ

**Председателем собрания избран:** Епишкин Вячеслав Владимирович — собственник участка №42

**Секретарем собрания избран:** Улызко Виктор Викторович.

**Подсчет голосов ведет председатель собрания.**

**За избрание предложенных кандидатур голосовали «ЗА» единогласно.**

**Единогласным решением собрание объявляется открытым.**

**Повестка дня:**

1. Прием в члены СТ Дубовый Гай; исключение из членов СТ Дубовый Гай.
2. Отчет правления о проделанной работе за период с октября 2015г. по сентябрь 2017г..
3. Определение количественного состава правления СТ Дубовый Гай и избрание членов правления СТ Дубовый Гай. Принятие решения об избрании председателя правления.
5. Внесение изменений в Устав в части местонахождения постоянно действующего исполнительного органа.
6. Избрание членов ревизионной комиссии.
7. Выборы группы лиц для изучения ФЗ от 29.07.2017г. №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», который вступит в законную силу 01.01.2019г. и приведение Устава СТ Дубовый Гай в соответствие вышеназванному закону до 01.09.2018г.

1. Прием в члены СТ Дубовый Гай; Исключение членов из СТ Дубовый Гай.

1.1. По первому вопросу выслушали предложение Епишкина Вячеслава Владимировича: «Принять в члены товарищества собственников (пользователей) изъявивших желание вступить в члены СТ Дубовый Гай.

**Решили:** принять в члены ТСН «СТ Дубовый Гай» собственников (пользователей) изъявивших желание (Приложение №2) — 35 собственника.

**Проголосовали «ЗА» - 37 членов товарищества.**

**Принято единогласно присутствующими членами товарищества.**

1.2. Правление представлен список членов товарищества автоматически выбывших из Товарищества по причине перехода права собственности на участок — 8 собственников (Приложение №3).

**Последующие пункты повестки дня принимаются и утверждаются с учетом вновь принятых в члены СТ Дубовый Гай и автоматически выбывших из состава членов товарищества. Список членов товарищества при переходе ко второму пункту голосования состоит из 90 членов товарищества (63 плюс 35 минус 8). Присутствовали на собрании 65 членов товарищества, что составило более 50%. Собрание правомочно.**

2. Отчет правления о проделанной работе за период с октября 2015г по сентябрь 2017г.

По второму вопросу выступил с докладом Журбенко Анатолий Михайлович

**Решили:** Отчет о проделанной работе принять удовлетворительным.

**Проголосовали «ЗА» - 52 собственника, что составляет более 2-х третьих из присутствовавших.**

**Принято двумя третьими членами товарищества из присутствовавших.**

**3. Определение количественного состава и избрание членов правления СТ Дубовый Гай.**

По третьему вопросу с инициативой выступили секретарь собрания Улызко Виктор Викторович и председатель правления Здобнухин Сергей Леонидович, предложив следующих кандидатов в правление:

1. Епишкин Вячеслав Владимирович — собственник участка 42;
2. Гурина Марина Павловна — собственник участка 52;
3. Здобнухин Сергей Леонидович — собственник участка 45;
4. Купцова Татьяна Юрьевна — собственник участка 37;
5. Кистанова Марина Петровна — собственник участка 67;
6. Журбенко Анатолий Михайлович — собственник участка 59, 57;
7. Улызко Любовь Дмитриевна — собственник участка 101, 132;
8. Кожевников Сергей Александрович — собственник участка 35;
9. Садуллаева Анжелика Михайловна — собственник участка 99;
10. Щуренкова Наталья Павловна — собственник участка 90А.

**Голосовали по каждому кандидату в правление:**

1. Епишкин Вячеслав Владимирович - проголосовали «ЗА» 52 члена товарищества
2. Гурина Марина Павловна - проголосовали «ЗА» 52 члена товарищества
3. Здобнухин Сергей Леонидович - проголосовали «ЗА» 51 член товарищества
4. Купцова Татьяна Юрьевна - проголосовали «ЗА» 42 члена товарищества
5. Кистанова Марина Петровна - проголосовали «ЗА» 43 члена товарищества
6. Журбенко Анатолий Михайлович - проголосовали «ЗА» 46 членов товарищества
7. Щуренкова Наталья Павловна - проголосовали «ЗА» 44 члена товарищества
8. Улызко Любовь Дмитриевна - проголосовали «ЗА» 40 членов товарищества
9. Кожевников Сергей Александрович - проголосовали «ЗА» 35 членов товарищества
10. Садуллаева Анжелика Михайловна - проголосовали «ЗА» 28 члена товарищества

**РЕШИЛИ:** Выбрать из предложенных кандидатур 7 членов правления, за которых проголосовали большинство членов товарищества:

1. Епишкин Вячеслав Владимирович - проголосовали «ЗА» 52 члена товарищества
2. Гурина Марина Павловна - проголосовали «ЗА» 52 члена товарищества
3. Здобнухин Сергей Леонидович - проголосовали «ЗА» 51 член товарищества
4. Купцова Татьяна Юрьевна - проголосовали «ЗА» 42 члена товарищества
5. Кистанова Марина Петровна - проголосовали «ЗА» 43 члена товарищества
6. Журбенко Анатолий Михайлович - проголосовали «ЗА» 46 членов товарищества
7. Щуренкова Наталья Павловна - проголосовали «ЗА» 44 члена товарищества

**Принятие решения об избрании председателя правления.** Выступил Епишкин Вячеслав Владимирович и предложил избирать председателя правления членами правления из их состава на основании пункта 63 п.п.4 Устава

**РЕШИЛИ:** избирать председателя правления членами правления из их состава на основании пункта 63 п.п.4 Устава.

**Проголосовали «ЗА» - 52 собственника, что составляет более 2-х третьих из присутствовавших.**

**Принято двумя третьими членами товарищества из присутствовавших.**

4. Внесение изменений в УСТАВ в части местонахождения постоянно действующего исполнительного органа.

**Решили: Внесение изменений в УСТАВ в части местонахождения постоянно действующего исполнительного органа.**

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

**Принято двумя третьими собственниками из присутствовавших.**

### 5. Избрание членов ревизионной комиссии.

В члены ревизионной комиссии были предложены следующие кандидатуры:

1. Нилова Ольга Александровна — собственник участка №113
2. Скворцов Виктор Васильевич — собственник участка №88
3. Кузнецов Александр Алексеевич — собственник участка №31
4. Суркин Сергей Александрович — собственник участка №85
5. Кожевников Сергей Александрович — собственник участка №35
6. Улызко Любовь Дмитриевна — собственник участка №132

**Решили:** утвердить предложенный состав ревизионной комиссии.

Проголосовали «ЗА» - 53 собственника, что составляет более 2-х третьих из присутствовавших.

**Принято двумя третями собственниками из присутствовавших.**

6. **Выборы группы лиц для изучения ФЗ от 29.07.2017г №217-ФЗ который вступит в законную силу с 01.01.2019г, подготовка и представление на собрание измененного устава СТ Дубовый Гай в соответствии вышеуказанному закону до 01.09.2018г.**

Свои кандидатуры предложили Суркин Сергей Александрович, Ильина Ирина Анатольевна, Прозоров Виктор Иванович, Купцова Татьяна Юрьевна.

**Решили:** Назначить ответственных за проработку и вынесение предложений для членов правления Суркина Сергея Александровича, Ильину Ирину Анатольевну, Прозорова Виктора Ивановича, Купцову Татьяну Юрьевну. Утвердить предложенные кандидатуры

Проголосовали «ЗА» - 53 собственника, что составляет более 2-х третьих из присутствовавших.

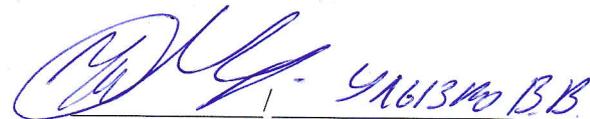
**Принято двумя третями собственниками из присутствовавших.**

Председатель общего собрания  
Товарищества собственников недвижимости



Секретарь общего собрания  
Товарищества собственников недвижимости

  
(подпись) (ФИО)

  
(подпись) (ФИО)