

ПРИЛОЖЕНИЕ

к протоколу №12 от 26.01.2019 очного общего собрания собственников ТСН «СТ ДУБОВЫЙ ГАЙ»

В протоколе обнаружена техническая ошибка при определении необходимого кворума по вопросу №3 повестки дня. В статье 17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 03.08.2018) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" указано следующее:

- часть 2. По вопросам, указанным в пунктах 1 - 6, 10, 17, 21 - 23 части 1 настоящей статьи, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества,
- Часть 19: «Общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей;

Учитывая вышеизложенные факты, на основании подшитых к протоколу бюллетеней для голосования в протокол №12 от 26.01.2019 общего собрания собственников вносятся следующие изменения:

Приведенную ниже часть протокола, касающуюся явки:

Присутствовали:

- 50 членов товарищества, владеющие 335,13 сотками (явочный лист подшит к протоколу) из 90 владеющих совокупно 588,09 сотками, что составляет 57%, более 1/2 - собрание правомочно для решения вопросов 1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12.
- 4 собственника, ведущих садоводство в индивидуальном порядке.

Изложить в следующей редакции:

Присутствовали:

- 50 членов товарищества, владеющие 335,13 сотками (явочный лист подшит к протоколу) из 90 владеющих совокупно 588,09 сотками, что составляет 57%, более 1/2 - собрание правомочно.
- 4 собственника, ведущих садоводство в индивидуальном порядке.

В вопросе №1 приведенную ниже часть:

Собственники участков 15 и 124 присутствовали на собрании (см. явочный лист) по итогам голосования им выданы бюллетени для голосования по всем вопросам. Таким образом с вопроса №2 подсчет ведется исходя: из 52 членов товарищества, владеющих 347,31 сотками из 92 владеющих совокупно 629,54 сотками, что составляет 54%, более 1/2 - собрание правомочно для решения вопросов 2,4,5,6,7,8,9,10,11,12.

Изложить в следующей редакции:

Собственники участков 15 и 124 присутствовали на собрании (см. явочный лист) по итогам голосования им выданы бюллетени для голосования по всем вопросам. Таким образом с вопроса №2 подсчет ведется исходя: из 52 членов товарищества, владеющих 347,31 сотками из 92 владеющих совокупно 629,54 сотками, что составляет 54%, более 1/2 - собрание правомочно для решения всех вопросов повестки дня.

Вопросе №3, приведенную ниже часть:

Вопрос 3: Утверждение Устава товарищества в новой редакции, с целью приведения его в соответствие с 217-ФЗ, вступающим в силу 01.01.2019 г. Полная версия проекта Устава размещена на официальном сайте <http://dubovujgaj.ru>, а также имеется в сторожке. Кворум для решения по вопросу отсутствовал.

Предложено: учесть результаты голосования, указанные в бюллетенях собственников, явившихся на собрание №12 (текущее) при проведении по основаниям п.п. 23 ст 17 федерального закона №217-ФЗ очно-заочного голосования. Голосовали «ЗА» единогласно все присутствовавшие.

Изложить в следующей редакции:

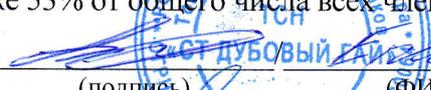
Вопрос 3: Утверждение Устава товарищества в новой редакции, с целью приведения его в соответствие с 217-ФЗ, вступающим в силу 01.01.2019 г. Полная версия проекта Устава размещена на официальном сайте <http://dubovujgaj.ru>, а также имеется в сторожке.

Проголосовали: «ЗА» - 96%, «Против» - 2%, «Воздержались» - 0%, Недействительны -2%

Принято: 96% голосов, что более двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества, а также 53% от общего числа всех членов товарищества.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания



(подпись) (ФИО)

(подпись) (ФИО)