

ПРОТОКОЛ №11
Заседания правления ТСН «СТ ДУБОВЫЙ ГАЙ»
(ИНН 6312160064)

Место проведения заседания: Самарская область, Волжский район, пгт Стройкерамика.

Дата проведения заседания: 03 февраля 2018г.

Время начала заседания правления: 13ч. 00 мин. Самарского времени

Время окончания заседания правления: 17ч. 30 мин. Самарского времени

Присутствовали члены правления:

1. Здобнухин Сергей Леонидович — собственник уч.45
2. Журбенко Анатолий Михайлович — собственник уч.59
3. Епишкин Вячеслав Владимирович — собственник уч.42
4. Кистанова Марина Петровна — собственник уч.67
5. Щуренкова Наталья Павловна — собственник уч.90А
6. Гурина Марина Павловна — собственник уч.52

На заседание правления была приглашена:
бухгалтер Ильина Ирина Анатольевна

Председателем заседания правления избран Епишкин Вячеслав Владимирович

Секретарем заседания правления избрана Ильина Ирина Анатольевна

Присутствовало 85% членов правления. Заседание признано правомочным.

Повестка дня:

- 1. Определение актуальных вопросов подготовки к сезону 2018 г, утверждение дата, времени, повестки дня очередного общего собрания.**

1. **По первому вопросу** выступили все присутствующие.

Предложено утвердить повестку дня общего собрания с учётом актуальных вопросов в следующей редакции:

1. Утверждение внутренних документов, договоров, регламентов товарищества:
 - утверждение размера арендной платы за пользование инфраструктурой товарищества, собственниками участков не оплатившими целевые взносы на создание такого имущества, в т.ч. ведущих садоводство в индивидуальном порядке, либо принятие решение о незаключении товариществом таких договоров,
 - утверждение мер реагирования на самовольное подключение/пользование имуществом товарищества лицами, которым данное имущество не принадлежит,
 - утверждение положения о расчёте взносов в зависимости от площади участка (количества соток),
 - утверждение мер воздействия на неплательщиков.
2. Утверждение сметы расходов товарищества на 2018 г.:
 - утверждение членских взносов,
 - утверждение целевых взносов на замену оборудования скважины, а также лицензирование скважины
 - утверждение суммы и источника финансирования постройки поливного водопровода по линиям 1 и 2.
3. Утверждение решения и разрешение на реконструкцию ЛЭП 0,4 кВ (внутри массива) с монтажом кабеля СИП за счёт добровольных целевых взносов, на основании проекта реконструкции ЛЭП;
4. Утверждение решения и разрешение на постройку систем газоснабжения и центрального водоснабжения за счёт добровольных целевых взносов, на основании разработанных проектов. Выбрать лицо, ответственное и уполномоченное на получение технических условий;
5. Обсуждение действий по обеспечению сохранности имущества товарищества (сторожа, охрана и т.п.);

6. Доклад и обсуждение по вопросам утверждения границ, межевания территории, регистрации общего долевого права на объекты недвижимого имущества (водопровод, скважина, водонапорная башня, ЛЭП, трансформатор);
7. Отчёт по фактической смете расходов товарищества за 2017 г., отчет ревизионной комиссии;

Решили: Утвердить повестку дня.

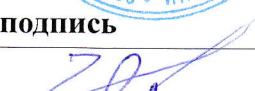

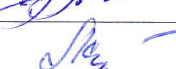

Проголосовали «За» - единогласно;

Председатель заседания правления ТСН «СТ Дубовый Гай»  Елишкин В. В./

Секретарь заседания  / Ильина И. А./



ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ

Член правления	подпись
Злобнухин Сергей Леонидович	
Журбенко Анатолий Михайлович	
Гурина Марина Петровна	
Кистанова Марина Павловна	
Щуренкова Наталья Павловна	