

Приходная часть сметы на 2024 год

№	Состав членских взносов в 2024г	в год	критери й расчета	по количеству	по площади	ответственный член правления
1	Управление (административное руководство)					
1.1	Заработная плата председатель (до удержания НДФЛ)	276000	127	2173,00		
1.2	взносы в фонды (по трудовым договорам 30,2%)	83352	127	656,00		
1.3	Заработная плата бухгалтер (до удержания НДФЛ)	192000	127	1511,00		
1.4	взносы в фонды (по трудовым договорам 30,2%)	57964	127	456,00		
1.5	канцелярские, почтовые	3500	127	27,00		
1.6	электронная отчетность по ТКС	5500	127	43,00		
1.7	Подготовка и проведение общих собраний	10000	127	78,00		
1.8	электроснабжение и ремонт здания у электроподстанции*	17000	127	133,00		
1.9	непредвиденные расходы *	14000	127	110,00		
1.10	судебные расходы, выписки из ЕГРН*	10000	127	78,00		
1.11	мобильная связь и интернет	14000	127	110,00		
1.12	использование личного транспорта председателя в служебных целях	14400	127	113,00		
	Итого членский взнос с участка	697716	127	5493,00		
				(с участка)		
2	Содержание и обслуживание общего имущества					
2.1	договор ГПХ. Техническое обслуживание электрохозяйства товарищества	48000	877,82		54,00	
2.2	ГПХ. Обход и осмотр территории, контроль системы водоснабжения (с октября по апрель). 2 поставщика услуг	267344	877,82		304,00	
2.20	ГПХ.Техническая эксплуатация и ремонт общего имущества (с января по декабрь) 1 поставщик услуг	192000	877,82		218,00	
2.21	ГПХ. Обход и осмотр территории, техническое обслуживание и оперативный контроль системы водоснабжения (с мая по сентябрь) 1 поставщик услуг	37500	877,82		42,00	
2.4	членский взнос в СТ Металлист (Обслуживание ЛЭП 10кВ)	80000	877,82		91,00	
2.5	банковское обслуживание	10000	877,82		11,00	
2.6	материалы, инвентарь и хоз.принадлежности (перчатки, расходные материалы для инструмента, запчасти для обслуживания и ремонта видеонаблюдения, шлагбаумов)	25000	877,82		28,00	
2.7	освещение улиц, эл/энергия на работу шлагбаума	17000	877,82		19,00	
2.8.1	вывоз и захоронение ТБО(2 раз в неделю с 01.05.2023 по 30.09.2023)	29650	877,82		33,00	
2.8.2	Вывоз крупногабаритного и растительного мусора 1 раз в сезон	17000	877,82		19,00	
2.10	непредвиденные расходы *	17000	877,82		19,00	
2.11	Электроэнергия (по индивидуальным показаниям приборов учета)**					
2.12	Электроэнергия (работа глубинного насоса на полив)***					
2.9	Очищение пожарных проездов от снега *	100000	877,82		113,00	
2.13	Исполнение правил лицензирования скважины (лабораторные исследования, поддержание порядка в ЗСО скважины, сдача отчетности по скважине)	35000	877,82		39,00	
2.17	ведение сайта товарищества, хостинг	0	877,82		0,00	
2.18	зимнее водоснабжение****					
	Итого постоянная часть членского взноса с сотки	875494	877,82		997,00	
					(с сотки)	
	ВСЕГО Постоянная часть прихода ПО СМЕТЕ	1573210				
	Членский взнос постоянная часть:					
	*6 соток	11475				
	*9 соток	14466				
	*12 соток	17457				